



DEMANN POU LIDE KO-KREYE PWOCHEN DECKER BOSTON

Anvizyone avni lojman plizyè-fanmi nan katye Boston yo.

PIBLIYE PA:

Laboratwa Inovasyon pou Lojman Majistra
Sosye Achitekti Boston

TOUT DEMANN YO:

future-decker@boston.gov

KONTNI

KONTNI	1
1. LÈT OUVÈTI	3
2. APÈSI	4
I. KONTÈKS	4
3. OBJEKTIF NOU YO	5
4. TEREN	6
5. REPONS	6
6. RESOUS POU APLIKAN YO	8
Anèks 1: (Teren)	9
Anèks 2: (Divilgasyon)	11
Anèks 3: (Glosè)	11

Nou ta renmen ofri rekonesans sensè nou bay fondatè nou yo
pou angajman yo nan sipòte travay nou.

The Boston Foundation
The Kuehn Charitable Foundation



1. LÈT OUVÈTI

Chè ansyen, prezan ak pwochen rezidan Boston,

Demann sa a pou lide (RFI) se yon apèl ouvè pou nenpòt moun ki enterese nan wè kijan nouvo kalite kay ak abityèl yo ka reponn a bezwen lojman aktyèl ak potansyèl rezidan Boston yo. Nou patikilyèman enterese nan lide kap priyorize abòdabilite, abitabilite, ak ankouraje bon jan kalite katye olistik. Okenn lide pa twò piti e nou vle konnen sa ou panse.

Vil Boston gen yon difikilte lojman a bon mache ki dire depi lontan ki pral mande anpil apwòch pou rezoud. Anplis, Sosyete pou Achitekti Boston (BSA) te sipòte efò Laboratwa Inovasyon Lojman Vil la (iLab) pou eksplore opòtinite pou differan kalite modèl lojman grasa pilòt Akseswa Inite Lojman [Accessory Dwelling Unit (ADU)], Compact Living Policy ak premye Konpetisyon Inovasyon Lojman nan 2016. Jodia, BSA ak iLab ap kontinye kolaborasyon sa a lè ou panse sou fason pou kreye plis opsyon lojman avèk konstriksyon kap amelyore istwa inik ak kominote yo ki egziste nan katye Boston yo.

Ane sa a nou enterese nan adrese yon nouvo defi lojman: kijan modèl inove pou lojman sou ti teren ap ede nan bay plis opsyon pou rezidan yo? Lè nou enspire sou modèl decker twa oswa kat etaj, yon kalite lojman ki nan kòmansman te kreye pou sèvi bezwen fanmi ak moun yo, nou ka imajine nouvo fason pou adrese difikilte lojman konplèks vil la ansanm avèk rezidan li yo ap fè fas jodia. Nap mande kolaborasyon w nan kreye lojman ki sipòte objektif tout vil nou an nan fè Boston vini yon vil ki pi ekitab, enkliziv ak anti-rasis pou tout rezidan yo. Ede nou nan kolabore konsepsyon kay ak kominote yo kap pèmèt moun yo pwospere epi fè chwa sou kote yap abite. Nou pa ka tann pou nou tande w.

Kòdyalman,
Sosyete Boston pou Achitekti ak Laboratwa Inovasyon Lojman

2. APÈSI

Sosyete Boston pou Achitekti ak Laboratwa Inovasyon Lojman Vil Boston ap lanse yon dezyèm Konpetisyon Inovasyon Lojman nan Prentan 2021 ki rele **Ko-Kreyasyon Pwochen-Decker Boston**. Nou envite patikilye ak ekip yo pou imajine nouvo modèl lojman yo kapab bati sou teren ranplisaj¹. Nou sisplèk lojman plizyè fanmi, tankou kay a twa-etaj, ka ede konble yon vid ant devlopman a ti nivo ak gwo nivo nan Boston. Kalite lojman a mwayèn echèl sa² non sèlman ap ede bay plizyè opsyon lojman a bon mache pou rezidan yo, men tou lap ede kreye katye ki pi dirab ak aksesib nan vil la. Men, kalite lojman sa a pa fasil pou bati nan vil nou an akoz obstak zonaj, ansanm avèk pri elve konstriksyon ak pri teren, pamì lòt obstak yo.

Nou envite nenpòt ak tout moun ki enterese nan ede adrese difikilte sa pou reponn nan RFI sa a lè ou soumèt lide yo. Nou te kreye de seksyon kote patisipan yo kapab soumèt travay yo, depannde si li se yon **Repons Kout** (Seksyon I) oswa yon **Repons Long** (Seksyon II). Nou rekonèt ke konpetisyon nan kalite sa souvan priyorize vwa pwofesyonèl yo ki nan domèn lojman, men nou konnen tou ke vrè chanjman ka vini sèlman nan imajinasyon kolektiv ak olistik.

Nou vle tande w ankò! Keseswa ou gen yon fraz, yon imaj oswa yon vizyon solid, nap akeyi patisipasyon w nan ko-kreyasyon pwochen deckers Boston yo!

I. KONTÈKS

Nan 2020, BSA ak Lojman iLab te kondwi nan yon eksplorasyon avèk rezidan yo, elèv, achitèk, atis, ak anpil lòt bagay pou aprann sou wòl ke kay twa-etaj yo te jwe nan lavi rezidan Boston yo. Konstwi prensipalman ant ane 1880 ak 1930 yo, kay twa-etaj yo te ofri opòtinite lojman a bon mache pou yon laj varyete fanmi kap travay ak klas mwayèn. Jodia, biling apatman anbwa sa yo te fin fòme twal katye Boston yo.

Grasa konvèsasyon kominotè ak atelye travay, nou te aprann sou ki pati kay twa-etaj yo ki te pi rezone avèk rezidan yo, tankou enfòmèlman itilize espas pataje pou biling kominotè oswa itilize platfòm pou angaje avèk ri yo nan yon distans. Pandan pandemi an, relasyon moun avèk kay yo te chanje natirèlman. Pandanke sèten rezidan te remake avantaj lè ou abite nan yon etaj lwen vwazen yo, gen lòt moun ki te vin itilize teras yo nan nouvo fason, tankou espas biwo nan kay. Nou te pran rechèch sa a epi kreye [Decker Prezan, Pase, ak Pwochen](#), yon eksposizyon vityèl ki dewoule jouk nan otòn 2020 sou sit entènèt BSA. Grasa pwogram eksposizyon yo nou te anmezi pou òganize plis konvèsasyon sou kijan lojman ak pwosesis pou bati lojman kapab vin pi a bon mache, pi dirab, ak plis santré sou ekite rasyal.

¹ **Anplasman Ranplisaj:** Jeneralman lokalize nan zòn iben, anplasman ranplisaj yo tap chèche ranpli kèk teren vid ki egziste ant lòt biling ki egziste deja nan zòn lan.

² **Lojman nivo mwayen:** Lojman ki gen ladan kalite biling ki egziste yon kote nan devlopman lojman a nivo mwayèn ak pitti, tankou platfòm twa etaj, kay an ranje ak, kay an ranje.

Pandanke nap tire leson nan travay sa a ansanm avèk travay nou te fè avèk lòt patnè yo pandan tout ane 2020 an, nou kontan pou nou anvanse nan pwochen faz efò sa a: Demann pou Lide (RFI).

3. OBJEKTI F NOU YO

Yon demann pou lide (RFI) vle di senpleman “nou pa gen tout repons yo,” epi nap mande assitans. Nan etap bonè nan pwosesis nou an asistans sa pral vini nan anpil diferan fòm ak gwosè, tout sa pral enfòme dezyèm faz konpetisyon an.

Atravè RFI sa a, nou vle idantifye pwojè yo ki ede nou akonpli objektif ki annaprè yo:

- 1. Ankouraje Abòdabilite atravè Inovasyon** Pou ankouraje abòdabilite ak fè Boston vin pi aksesib pou tout moun, nan bay lojman pou fanmi yo ki gen revni mwayen, modere ak fèb, pou tout moun ki jwenn li difisil pou jwenn yon lojman yo kapab peye. Nou vle eksploré fason inove ak replikab, pou konsevwa, otorize, finanse ak konstwi pou ede rann lojman pi abòdab.
- 2. Divèsifye Rezèv Lojman Vil la** objektif prensipal Vil la se pou ajoute 69,000 nouvo initiateur nan Boston rive nan 2030 – lè ou travay avèk anpil patnè – ak pou akonpli sa a nou dwe asire ke gen yon seri opsyon lojman ki kapab apwovizyonne diferan bezwen rezidan Boston yo.
- 3. Kreye bon jan kalite Katye Ekitab ak Dirab** Nou vle kontinye sipòte kreyasyon katye pyeton ki nan sant ekite klimatik, ekonomik, ak sosyal, kidonk amelyore kalite katye yo pou tout moun.
- 4. Ko-Kreye & Fè Koneksyon** Nou vle angaje avèk manm yo nan kominate a bonè epi souvan nan pwosesis developman ak favorize koneksyon ki pi pwofon avèk tout moun ki te enplike ak afekte pa developman lojman. Lè nou fè sa, nou espere fasilité yon pwosesis developman ki pi transparan ak aksesib ki kapab kondwi nan lojman yo akeyi nan katye kote li te kreye.

Nan fen peryòd soumisyon RFI a nou pral revize tout lide ki te soumet yo epi konpile yo an yon katalòg dijital ak òganize yon evènman prezantasyon. Anplis de pwosesis sa a, nou pral rasanble lide yo nan RFI pou ede elabore yon demann pwopozisyon ki pi solid (RFP) kap pibliye nan fen ane 2021, pou yon teren vil la posede (ki poko seleksyon). RFP a ap yon pwosesis konpetitiv kap mande pwopozisyon developman avèk objektif pou konstwi yon pwojè pilòt.

4. TEREN YO

Pou RFI sa a, nou te idantifye yon total [13 teren](#) nan Envantè Developman Katye Depatman an (DND) ki lokalize nan katye Roxbury, Mattapan, Dorchester, ak Hyde Park. Yo te chwazi teren sa yo baze sou faktè ki annaprè yo:

- **Gwosè**: klase soti nan 3,000 pou rive 8,000 pye kare,
- **Lokasyon**: tout teren yo lokalize toupre mòd transpòtasyon aksesib, e yo ofri yon seri defi ak opòtinite,
- **Zonaj**: teren yo klase soti nan 1 Fanmi -3F fanmi, sa ki pa toujou reprezantatif sou kalite biling yo ki egziste deja nan vwazinaj la, ak
- **Kontèks Katye**: karakteristik ki konekte tout teren ki chwazi yo se prezans alafwa ansyen ak nouvo kay twa-etaj yo.

Sa yo kapab vini sit imajinasyon nan fason pou devlope pwochen-deckers yo e yo gen kapasite pou kolektivman rakonte yon istwa sou kijan modèl lojman repwidiktib yo kapab asanble twal vil nou an. Kòm patisipan, nou ankouraje w pou adresé alafwa defi ak opòtinite yo nan entwodui lojman sou **1 oswa plis teren**. [Tout teren yo endike nan Anèks 1](#).

Anplis, nou konnen ke kapab genyen lòt teren anplis de envantè DND ki kapab adapte pou konpetisyon sa a. Sa yo se kapab teren piblik oswa prive, e yo kapab etann nan lòt katye egalman. Si gen yon teren, oswa yon seri teren, ou panse ki kapab bay pi bon opòtinite pou rezidan yo, nou envite w pou enkli yo nan repons ou!

5. REPOSNS

Gen [2 mwaven](#) pou soumèt lide ou yo.

1. SEKSYON I: REPOSNS KOUT

1. **Kòmantè**: nou te kreye yon [fòm kout](#) pou rann li pi fasil pou w pataje nenpòt kòmantè oswa opinyon.

2. **Pwopozisyon**: soumèt repons ou yo lè ou imèl future-decker@boston.gov. Tanpri asire pou mete “RFI Seksyon I Response” nan sijè imèl ou an.

2. SEKSYON II: REPOSNS LONG

1. **Entwodiksyon**: entwodui tèt ou (**1 paj**)

Tanpri di nou plis sou rezon ki fè wap soumèt yon pwopozisyon ak yon ti enfòmasyon sou antedesdan w. Sa a ta dwe gen ladan non w, non kolaboratè yo, ak kalite òganizasyon oswa gwoup.

2. **Seleksyon Teren:** di nou ki kote (**1 paj**)

Bay yon lis teren oswa teren ou enterese yo. Tanpri bay kòmantè pou chak teren ou chwazi endike poukisa li enterese w. Ou ka konsantre sou yon teren oswa yon gwoup³ teren e ou kapab idantifye tou teren yo kote yo kapab repwodui yon lide.

3. **Pwopozisyon:** soumèt yon pwopozisyon pou future-decker@boston.gov nan pa plis pase **8 paj** epi tanpri asire ou mete "RFI Track II Response" nan sijè imèl ou an. Pwopozisyon an ta dwe gen ladan:

i. Narasyon Pwojè. Kisa wap pwopoze ak poukisa ou panse li satisfè objektif nou yo antanke vil,

ansanm avèk bezwen kominote yo ki enplike nan konsèp ou.

ii. Konsèp Pwojè. Lide w okonplè. Konsèp ki pi konvenkan yo gen ladan yon konbinezon nenpòt nan sa ki annaprè a:

1. Konsepsyon / Desen konseptyèl
2. Modèl Finansman Inove
3. Metòd Konstriksyon Inove
4. Altènativ Zonaj

iii. Obstak Pwojè. Dekri tou kout obstak prensipal yo nan kreyasyon pwojè ou.

iv. Pèmisyon: Nan repons ou, tanpri fè nou konnen si ou ta renmen pataje lide ou yo avèk yon piblik oswa odyans ki pi gran.

Lòt konsiderasyon yo: konsepsyon ki konplete kontèks/peyizaj, nivo abòdabilite nan lokasyon ak pwopriyetè inite, alokasyon pakin, espas vè, itilizasyon materyèl ak metòd inove. Nou konnen pa genyen yon solisyon inik nan defi devlopman sa a e nou akeyi nenpòt ak tout lide ak apwòch kreyatif!

3. DELÈ AK PWOESIS

Soumisyon

05/26/21: RFI te mete disponib. Ou kapab soumèt pwochen kesyon sou RFI nan future-decker@boston.gov

07/30/21: Delè limit soumisyon yo nan future-decker@boston.gov se 5pm lè nan Lès. Pandanke nou pral kontinye aksepte lide ke yo pataje odela peryòd sa a, nou pral prezante prensipalman sa yo ki soumèt anvan 30 jiyè.

Pwogram yo pandan Peryòd RFI

5/26/21: Sesyon Enfòmasyon ak opòtinite pou mande kesyon avèk anplwaye iLab ak BSA apati 5:30pm-7pm EST.

6/29/21: Rezo avèk moun ak gwoup toupatou nan Boston epi konekte avèk dekoratè ak defansè lojman yo apati 5:30-7pm.

7/13/21: Sware Sketch! Diskite lide w avèk yon dekoratè pandan lap trase l an tan reyèl. Vizit lib nenpòt lè ant 6-7:30pm.

Apre-RFI (dat egzat yo sijè a chanje)

8/13/21: Rezime Soumisyon RFI ak Prezantasyon Lide yo

9/27/21: Piblikasyon yon dosye konpetisyon ki dekri pwochen faz la

³ **Gwoup teren yo**: yon gwoup teren ki pozisyone oswa ki rapwoche youn de lòt.

6. RESOUS POU APLIKAN YO

Nou rekonèt ke konpetisyon yo souvan adrese avèk moun ki gen yon eksperyans preyalab e avèk aksè nan resous sa yo. Kidonk, nan yon tantativ pou rann li fasil pou nenpòt moun patisipe nan RFI sa a, nap bay kèk resous pou ede sipòte aplikan yo. Anba a wap jwenn yon lis sou sa nou vize ofri atravè premye faz Konpetisyon Inovasyon Lojman an:

1. **Asistans Teknik:**

Avèk sipò Berkshire Bank Foundation, BSA ka ofri yon ti kantite lajan finansman pou sipòte òganizayson ak gwoup yo ki pral plis anmezi pou patisipe avèk kèk sipò. Alokasyon maksimòm pou nenpòt gwoup se \$1,000. Fon yo kapab itilize pou bagay tankou: aksè entènèt, sèvis tradiksyon, enpresyon, materyèl, gadri oswa lòt resous ki souvan neglige men ki ta pèmèt yon gwoup soumèt yon lide pou RFI.

Si w enterese nan finansman sa a, tanpri kontakte nou nan future-decker@boston.gov avèk liy sijè: Asistans Teknik epi fè nou konnen poukisa ou ta renmen itilize finansman an.

Opòtinite sa a ap sou baz premye vini premye sèvi.

2. **Konekte avèk Dekoratè yo:**

Sosyete Boston pou Achitekti pa twò lontan de sa te lanse Inisyativ Konsepsyon Kolaborativ Kominote a pou kreye patenrya avèk dekoratè yo ansanm avèk gwoup kominotè toupatou nan Boston. Atravè pwojè sa a nou pral anmezi pou konekte w avèk dekoratè volontè yo pou ede kreye vizyèl pou lide w pou RFI sa a. Si ou ta renmen aprann plis sou inisyativ sa a, tanpri vizite [sit entènèt BSA](#). Si ou enterese nan konekte avèk yon ekip dekoratè, tanpri imèl nou nan future-decker@boston.gov.

3. **Evènman Rezo:**

Pandan peryòd ouvè RFI a, nou pral òganize yon seri aktivite kout kote patisipan ki enterese yo ka rankontre avèk lòt moun ak gwoup pou kòmanse fòme ekip pou faz sa a. Twa aktivite yo gen ladan nenpòt sesyon enfòmasyon, yon aktivite rezo ak yon sware planifikasyon, kote nou pral pote ansanm alafwa aplikan tradisyonèl ak non-tradisyonèl pou kreye lide ak pi byen konnen youn lòt.

4. **Paj entènèt ki enpòtan:**

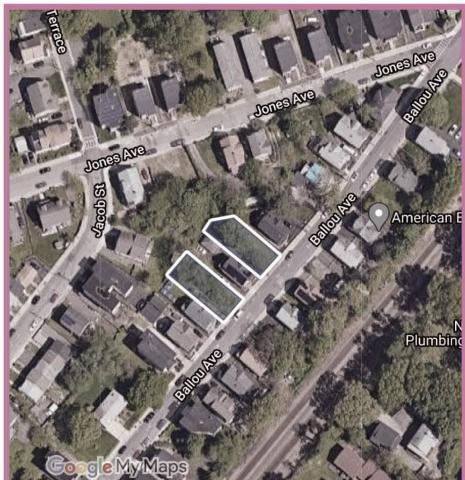
- [Eksposizyon Vitèl Pase, Prezan, Pwochen -Decker \(2020\)](#)
 - Eksposizyon vityèl sa a dekri istwa kay twa etaj Boston yo ak montre vizyon pwochen kay twa etaj Boston yo.
- [Aparèy pou gade Zonaj Boston](#)
 - Aparèy pou gade zonaj se yon aplikasyon entènèt ak zouti kat ki bay enfòmasyon sou evalyasyon ak zonaj pou pati teren yo toupatou nan Vil Boston.
- [Bati Lojman](#)
 - Yon platfòm dijital ki montre yon envantè konplè sou pwojè ak pati teren Depatman Developman Katye Vil Boston jere.

ANÈKS 1: SIT YO



569 RIVER ST (TOTAL 1 SIT)

Katye: Mattapan
Zonaj: 2F-4000
Gwosè: 6,984 SF
Konsèy Distri: 5
ID Pasèl: 1801709000



65, 71 BALLOU AVE (TOTAL 2 SIT)

Katye: Mattapan
Zonaj: 3F-5000
Gwosè: 4,125 SF, 4,064 SF
Konsèy Distri: 4
ID Pasèl: 1403768000



2751, 2775, 2777 WASHINGTON ST (TOTAL 3 SIT)

Katye: Roxbury
Zonaj: 3F-4000
Gwosè: 5,509 SF, 4,144 SF, 5,376 SF
Konsèy Distri: 7
ID Pasèl: 1100237000, 1100236000, 1100231000



379 GENEVA AVE (TOTAL 1 SIT)

Katye: Dorchester

Zonaj: 2F-5000

Gwosè: 7,647 SF

Konsèy Distri: 4

ID Pasèl: 1500843000



DYER COURT (TOTAL 4 SIT)

Katye: Dorchester

Zonaj: 3F-6000

Gwosè: 5,979SF 3,281 SF 3,091 SF 8,833 SF

Konsèy Distri: 4

ID Pasèl: 1702081000, 1702084000, 1702085000, 1702086000



18, 22 COLCHESTER ST (TOTAL 2 SIT)

Katye: Hyde Park

Zonaj: 1F-6000

Gwosè: 6,000 SF 5,979 SF

Konsèy Distri: 5

ID Pasèl: 1809674000, 1809676000

ANÈKS 2: DIVILGASYON

RFI sa a se pou rezon enfòmasyon ak planifikasyon sèlman e li pa ta dwe entèprete kòm yon demann oswa yon obligasyon bò kote vil la pou emèt nenpòt akizisyon konpetitiv oswa prim oswa kontra.

BSA ak Vil la pa akòde yon kontra sou baz repons avèk RFI oswa otreman peye frè pou sèvis nan nenpòt enfòmasyon ou soumèt, prezantasyon nenpòt founisè, oswa jan yo itilize enfòmasyon sa.

Tout repons nan RFI sa ap yon dosye publik daprè Lwa sou Dosye Piblik Massachusetts, Mass. Gen. L. ch. 66 s. 10, kèlkeswa avi konfidansyalite nan efè kontré.

Lè ou soumèt li, aplikan an otorize BSA ak Vil Boston pou fè konnen, refere nan, ak itilize aplikasyon yo jan sa apwopriye.

ANÈKS 3: GLOSÈ

Tout definisyon yo ki anba gen rapò avèk siyifikasyon atrible nan dokiman ak inisyativ sa a.

Pwochen-Decker: Yon nouvo entèpretasyon sou kay twa etaj – oswa twa -decker ki bay opsyon lojman a bon mache pou rezidan aktyèl ak potansyèl yo. Ideyalman, yo ta ofri yo nan pi ba pousantaj mache a e yo ta mande ou rezidan yo depanse mwens pase 30% nan revni yo. Bilding sa a pa limite tou nan kay 3-etaj.

Konsepsyon Konseptyèl: Premye Faz nan yon pwosesis konsepsyon ki lajman mete aksan sou yon konsèp oswa lide nan yon fason vizyèl.

Lojman plizyè fanmi: Bati avèk omwen de inite.

Lojman Nivo Mwayen: Lojman ki klase soti nan 3-15 inite. Lojman nan nivo mwayèn yo kapab difisil pou batí ozalantou Boston pou yon varyete rezon sa ki gen ladan: zonaj, dimansyon teren, egzijans pakin, ogmantasyon pri teren ak konstriksyon, opsyon finans limite ak plis ankò. RFI sa ap chèche pou konprann obstak sa yo ak potansyèlman pi bon opòtinite.

Demann pou Lide (RFI): Yon RFI se yon dokiman ki mande patisipan tout orijin lide yo, pou enfòme apwòch Vil la pou simonte defi nan devlopman lojman. Se kòmansman yon pwosesis ki re-imajine fason nou fè angajman.

Demann pou Pwopozisyon yo (RFP): Yon RFP (jan li refere nan dokiman sa a) se yon dokiman ki mande pwopozisyon pou redevelopman ak dispozisyon pwopriyete Developman Katye Depatman Vil Boston posede (“DND”).

Teren dispèse: Yon gwoup teren ki etann nan ri, blòk, ak menm katye yo. Gen opòtinite nan RFI pou itilize teren dispèse yo pou yon pwopozisyon developman inik si sa ta dwe debloke pi gwo efikasite ak/oswa rediksyon pri.

Twa- oswa Twa Etaj: Yo jwenn biling apatman twa etaj nan yon gran pati nan rejon Nòdès Etazini. Yo te bati prensipalman nan fen ane 1800 ak kòmansman 1900 yo epi pataje karakteristik komen tankou plan kay idantifik pou chak inite, konstriksyon an bwa ak twati plat.

Zonaj: Lwa lokal yo ki detèmine, jeneralman, lokasyon, gwochè ak utilizasyon biling yo. Vil ak vilaj yo divize an diferan distri zonaj, yo chak nan pwòp règleman sou sa ki kapab bati.

Laboratwa Inovayon Lojman Majistra (iLab): Laboratwa Inovasyon Lojman Vil Boston pou kout, fè pati nan Biwo Majistra pou Nouvo Mekanis Iben pou ogmante abòdabilite lè nou teste modèl lojman inove ak akselere ritm inovasyon nan sektè lojman.

Sosyete Boston pou Achitekti (BSA): Sosyete Boston pou Achitekti (BSA) se chapit lokal nan Enstiti Achitèk Ameriken [American Institute of Architects] e li anglobe tou yon òganizasyon kominotè non-pwofiti, Fondasyon BSA. BSA a gen plis pase 4,500 manm nan achitekti, konsepsyon ak domèn ki asosye yo ak yon ekip ki angaje pou sèvi kominote nou an.

Bousye Konsepsyon Inovasyon Lojman: Yon inisyativ dezan ko-òganize ant iLab ak BSA pou eksplore opòtinite yo pou lojman ki pi a bon mache nan Boston grasa konsepsyon ak règleman. Travay sa a dirije pa Wandy Pascoal, Bousye Konsepsyon Inovasyon Lojman.

DEMAND POU LIDE SEKSYON I

KO-KREYE PWOCHEN-DECKER BOSTON

Laboratwa Inovasyon Lojman an kolaborasyon avèk Sosyete Boston pou Achitekti ap organize yon Konpetisyon Inovasyon Lojman pou adrese defi ak opòtinite lojman yo pou kreye lojman plizyè fanmi sou teren ki piti ak difisil pou devlope nan 4 katye Boston yo. Nou vle tande w sou ki fòm ak kalite modèl lojman replikab yo kapab entwodui nan yon kantite teren, pandan lap satisfè bezwen aktyèl ak potansyèl rezidan yo. Tit konpetisyon ane sa a te atire enspirasyon I nan kay twa-etaj New England, yon biling ki gen plis pase 100 ane ki te entwodui pou reponn anpil bezwen rezidan yo ki komen nan jou kounye a: yon kantite rezidan kap grandi, yon bezwen pwofon pou lojman a bon mache, ak yon mwayen kote rezidan yo ka devlope richès yo pandan letan. Nou panse nan fason pou vrèman kreye modèl lojman ki nesesè pou popilasyon nan vil nou an ki enkwayableman divèrsifye, nou dwe bay anpil opòtinite ke posib pou nou tande anpil vwa ke posib. Kidonk, anplis de Seksyon II (Repons Long), nou te kreye lis kesyon ki annaprè yo pou tout moun ki vle pataje vizyon, lide ak panse yo atravè yon fason ki kout ak diskrè. Pou w jwenn plis enfòmasyon sou konpetisyon an ak pwoesisis la anjeneral, tanpri vizite boston.gov/future-decker

Remake ke respons nan kesyon sa yo ap fè pati nan dosye piblik. Men, Vil Boston pral fè tout sa li kapab pou i kenbe non yo anonim oswa enfòmasyon ki pèsonèlman idantifyab ke yo kapab pataje lajman atravè pwochen materyèl komunikasyon. Nan respons ou, **tanpri fè nou konnen si ou ta renmen nou pataje lide ou yo avèk yon pi gran odyans.**

Nou envite w pou reponn kesyon yo anba ak pou voye respons ou yo atravè imèl nan future-decker@boston.gov

1. **Entwodui tèt ou: Kijan ou rele ak kisa ou ta renmen nou konnen sou ou?**
2. **Di nou lide ou: Ki kòmantè oswa lide pou yon pwochen -decker oswa lòt modèl lojman ou ta renmen pataje? Ki kote yo ta dwe ye (endike teren yo isit la)**
3. **Lòt: Èske gen nenpòt lòt bagay ou ta renmen pataje?**

Mèsi pou patisasyon w epi nou pa ka tann pou nou tande w!